

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОМАРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУЗНЕЦКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.11.2020 г. № 112

с. Комаровка

**О заключении специального инвестиционного контракта**

**в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 №708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», представлением прокуратуры от 15.04.2020 №07-08-2020, руководствуясь Уставом Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области (с изменениями),

**администрация Комаровского сельсовета Кузнецкого района**

**Пензенской области** **постановляет:**

1. Утвердить Порядок заключения специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области (приложение №1).

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области (приложение №2).

3. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области «Сельские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главы администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области.

И.о.Главы администрации Комаровского сельсовета

Кузнецкого района Пензенской области Г.Н.Нуйкина

Верно

И.о.Главы администрации Комаровского сельсовета

Кузнецкого района Пензенской области Г.Н.Нуйкина

Приложение №1

к постановлению администрации

Комаровского сельсовета

Кузнецкого района Пензенской области

от 05.11.2020г. № 112

**Порядок заключения специального инвестиционного контракта**

**в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила заключения специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете Кузнецком районе Пензенской области.

2. Специальный инвестиционный контракт  – это соглашение между инвестором и муниципальным образованием, в котором фиксируются обязательства инвестора реализовать инвестиционный проект в сфере промышленного производства, а также обязательства муниципального образования в течение срока специального инвестиционного контракта обеспечивать стабильность условий ведения бизнеса и предоставлять инвестору меры муниципальной поддержки.

Типовая форма специального инвестиционного контракта утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 года № 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности".

3. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени муниципального образования Комаровский сельсовет Кузнецкого района Пензенской области администрацией Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами и (или) привлеченных им иных лиц, реализовать инвестиционный проект по созданию либо модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции (далее - инвестор) на территории Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области.

Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, но не более 10 лет.

Срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль устанавливается со дня заключения специального инвестиционного контракта до конца календарного года, по результатам которого проектная операционная прибыль впервые принимает положительное значение.

Специальный инвестиционный контракт считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания уполномоченным органом.

Специальный инвестиционный контракт прекращается с даты истечения срока его действия, установленного в специальном инвестиционном контракте.

4. Инвестором в целях заключения специального инвестиционного контракта признается лицо, которое на день принятия межведомственной комиссией по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области, действующей на основании Положения о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области (далее - Комиссия), решения о заключении специального инвестиционного контракта отвечает следующим требованиям:

а) сведения о лице внесены в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) либо лицо создано в соответствии с законодательством иностранного государства (далее - иностранное лицо);

б) местом регистрации иностранного лица не является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) в отношении таких иностранных лиц;

в) юридическое лицо не находится под контролем юридических лиц, созданных в соответствии с законодательством иностранных государств и местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) в отношении таких юридических лиц;

г) лицо не находится в процессе реорганизации и ликвидации и не имеет ограничений на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности;

д) лицо не имеет признаков банкротства, установленных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

е) лицо не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

ж) лицо обязуется инвестировать в реализацию инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) не менее 5 миллиардов рублей (без учета налога на добавленную стоимость), если иной минимальный объем инвестиций не предусмотрен нормативными правовыми актами Российской Федерации, на основании которых инвестор и (или) привлекаемые инвестором лица имеют право на применение к ним мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте.

5. В рамках одного специального инвестиционного контракта инвестором может быть признано только одно лицо, определенное согласно пункту 4 настоящего Порядка.

6. В настоящем Порядке под привлеченными лицами (в целях заключения специального инвестиционного контракта) понимаются юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели, отвечающие требованиям, установленным подпунктами "а" - "е" пункта 4 настоящего Порядка, которые обязуются непосредственно осуществлять производство промышленной продукции в соответствии с инвестиционным проектом (промышленные предприятия) либо выполнять функции инжинирингового центра, дистрибьютора промышленной продукции, финансового центра или иным образом участвовать в реализации инвестиционного проекта.

7. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в администрацию Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением:

а) копий бизнес-плана и финансовой модели инвестиционного проекта, соответствующих требованиям пунктов 16 и 18 Правил заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 № 708;

б) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих возможность вложения инвестором инвестиций в инвестиционный проект в объеме не менее объема инвестиций, предусмотренного подпунктом "ж" пункта 4 настоящего Порядка;

в) перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности из числа мер, предусмотренных Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации", или мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт, с указанием реквизитов (дата, номер, наименование) соответствующих нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов (при их наличии);

г) перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

д) сведений о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта (с указанием подкатегории продукции по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2);

е) плана-графика реализации инвестиционного проекта (по годам) с указанием ключевых событий инвестиционного проекта и лиц, ответственных за реализацию соответствующих мероприятий;

ж) графика привлечения средств для финансирования инвестиционного проекта (по годам) с указанием источников средств (структуры финансирования инвестиционного проекта);

з) графика инвестирования (расходования) средств (по годам), содержащего в том числе расходы по всем либо отдельным направлениям, предусмотренным пунктом 21 Правил заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 № 708, при обязательном наличии расходов, указанных в подпункте "г" пункта 21 Правил заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 №708;

и) сведений о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели) с указанием лица (инвестор, промышленное предприятие - в случае его привлечения), ответственного за достижение каждого показателя, в том числе:

об объеме (в денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции;

о минимальном объеме налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, которые будут уплачены инвестором, промышленным предприятием (в случае его привлечения) с учетом применения мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, а также о справочных данных об объеме налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, подлежащих уплате инвестором, промышленным предприятием без учета мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

о доле стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене производимой в рамках специального инвестиционного контракта промышленной продукции;

о количестве рабочих мест, создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта;

об иных показателях, характеризующих выполнение инвестором и (или) промышленным предприятием (в случае его привлечения) принятых обязательств.

8. Финансовые показатели, представляемые инвестором в целях заключения специального инвестиционного контракта, определяются на основе промежуточных прогнозных расчетов, прогнозных балансов и отчетов о финансовых результатах деятельности инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения), содержащихся в финансовой модели инвестиционного проекта. Обязательства в части инвестиций определяются на основе прогнозных отчетов о движении денежных средств.

В случае участия привлеченных лиц в заключении специального инвестиционного контракта заявление о заключении специального инвестиционного контракта также должно быть подписано привлеченными лицами.

В случае если нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) субъектов Российской Федерации и (или) муниципальными правовыми актами, предусматривающими меры стимулирования, указанные в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта, установлены дополнительные требования к специальному инвестиционному контракту либо к инвестиционному проекту, реализуемому на основании специального инвестиционного контракта, инвестор обязан подтвердить в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта готовность выполнить эти требования и приложить к указанному заявлению документы, подтверждающие соответствие этим требованиям.

9. Документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего Порядка, представляются на бумажном носителе с приложением электронного носителя информации, содержащего копии документов, созданные путем сканирования.

10. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект, одновременно с документами, указанными в пункте 7 настоящего Порядка, инвестор представляет:

а) график выполнения технологических и производственных операций по производству промышленный продукции (с разбивкой по кварталам либо годам), в котором содержится детализированный перечень указанных операций, осуществляемых на территории Российской Федерации, и на основании которого можно сделать вывод о стране происхождения соответствующей промышленной продукции, а также о начале выполнения на территории Российской Федерации соответствующих технологических и производственных операций;

б) заверенные в установленном порядке копии соглашений, договоров или предварительных договоров (при наличии), подтверждающих условия, объемы и сроки приобретения третьими лицами промышленной продукции, производство которой запланировано в рамках реализации инвестиционного проекта.

11. Глава администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области не позднее 5 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, направляет их в отдел экономического развития, инвестиционной и предпринимательской деятельности администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области (далее – отдел администрации) для подготовки предварительного заключения о соответствии заявления инвестора представленных документов пунктам 4, 7 настоящего Порядка. Отдел администрации не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов в администрацию Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области направляет их с предварительным заключением на рассмотрение межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов в муниципальном образовании (далее - Комиссия).

12. В предварительном заключении о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях должны содержаться:

а) вывод о соответствии представленных инвестором документов требованиям Порядка;

б) данные о вкладе результатов осуществления инвестиционного проекта в достижение целевых показателей (индикаторов) муниципальных программ, иных документов стратегического планирования;

в) результаты анализа рынка продукции, производство которой планируется осваивать в рамках специального инвестиционного контракта;

г) результаты анализа действующих мер поддержки, которые предлагается включить в специальный инвестиционный контракт;

д) результаты анализа последствий для экономики муниципального образования в случае заключения специального инвестиционного контракта;

е) позиция отдела администрации о целесообразности (нецелесообразности) заключения специального инвестиционного контракта с выводом об отсутствии (наличии) оснований, предусмотренных пунктом 16 Порядка.

13. Порядок подготовки предварительного заключения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях и письменного обоснования несоответствия представленных инвестором документов требованиям Порядка устанавливается нормативно-правовым актом администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области.

14. Комиссия, действующая на основании Положения о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области (приложение №2 к настоящему постановлению), подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в администрацию Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области документов, указанных в пунктах 7 и 10 настоящего Порядка.

15. Заключение специального инвестиционного контракта не возможно в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

б) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 7, 10 настоящего Порядка;

в) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования не соответствует действующему законодательству.

16. В специальном инвестиционном контракте могут устанавливаться следующие меры муниципальной поддержки инвестора:

- информационно-консультационное сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна»;

- преимущественное право инвестора на получение муниципальной имущественной поддержки (преференции);

- стимулирование спроса на инновационную продукцию посредством нормирования в сфере закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд;

- стимулирование деятельности по использованию наилучших доступных технологий в промышленном производстве посредством проведения семинаров в целях обмена опытом между инвесторами и производителями;

- организация или содействие в проведении выставок, ярмарок, конференций;

- размещение информационно-рекламных материалов или содействие в их размещении, за исключением материалов программ в области обороны страны и безопасности государства;

- поддержка организаций, осуществляющих образовательную деятельность по дополнительным профессиональным программам для работников субъектов деятельности в сфере промышленности, посредством предоставления информационной и консультационной поддержки.

17. Администрация Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области в течение 3 рабочих дней со дня получения решения Комиссии направляет его лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта.

При этом в случае направления решения Комиссии, содержащего заключение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, одновременно с таким решением направляется проект специального инвестиционного контракта.

18. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в администрацию Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении).

19. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий администрация Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий, подписания специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в заключении Комиссии, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

20. В случае неполучения администрацией Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области в течение 10 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения Комиссии о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта, инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

21. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта глава администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области подписывает специальный инвестиционный контракт.

22. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются указанным участникам специального инвестиционного контракта.

23. Сведения о заключенных специальных инвестиционных контрактах (дата заключения и номер специального инвестиционного контракта, стороны специального инвестиционного контракта, предмет специального инвестиционного контракта, наименование инвестиционного проекта, территория реализации инвестиционного проекта) размещаются на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

На указанном официальном сайте размещается также информация об изменении ранее размещенных сведений о специальных инвестиционных контрактах в случае внесения изменений в соответствующие контракты (измененные сведения, дата изменения, основание изменения), а также сведения о расторжении специальных инвестиционных контрактов (дата расторжения, основание расторжения).

24. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут в порядке и случаях, которые предусмотрены [Правилами](consultantplus://offline/ref=0F1BD7540E2236F61DBA8CA92A06946AFD2E44F18B41DE704DAE2FEB748E9A7A1BC4B776E73EDA2AB15A4D4FB1CB7739253FE2H0YDM) заключения специального инвестиционного контракта, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.07.2015 № 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности" и специальным инвестиционным контрактом.

Приложение 1 к Порядку

заключения специального инвестиционного контракта

в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении специального инвестиционного контракта в соответствии с Порядком заключения специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области, утвержденным постановлением администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N\_\_\_\_\_ (далее - Порядок),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (полное наименование инвестора)

ОГРН <\*> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН, КПП <\*> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт для реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование инвестиционного проекта)

на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается <\*\*>

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывает его полное наименование)

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя) которое является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается, чем является привлекаемое лицо по отношению к инвестору: дочерним, зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое участвует в исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1) в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения)

не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), отсутствует решение арбитражного суда о признании (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства, а также

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(проводятся/не проводятся)

иные процедуры, предусмотренные Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указываются проводимые процедуры)

его (их) деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, не приостановлена;

2) балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения), по данным бухгалтерской отчетности, за последний завершенный отчетный период составляет соответственно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей;

3) задолженность инвестора по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей;

4) задолженность привлеченного лица (в случае его привлечения) по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей <\*\*>.

Сообщаю, что аффилированными лицами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование инвестора)

являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(перечисляются все аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

аффилированными лицами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование привлеченного лица (в случае его привлечения)

являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(перечисляются все аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 N 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности".

Контактным лицом по настоящему заявлению является:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечисляются документы, прилагаемые к заявлению в соответствии с пунктами 7, 10, 11Порядка)

Представитель инвестора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

МП (подпись)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Настоящим подтверждаю, что

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах <\*\*>.

Представитель привлеченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

МП (подпись)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

<\*> Инвестор, зарегистрированный в соответствии с законодательством иностранного государства, указывает аналогичные данные (при наличии).

<\*\*> В случае если привлеченные к участию в инвестиционном проекте лица не участвуют в подписании специального инвестиционного контракта, данное предложение в заявление не включается.

Приложение к заявлению

о заключении специального

инвестиционного контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (лет)

(указывается предлагаемый инвестором срок специального инвестиционного контракта, который рассчитывается в соответствии с пунктом 3 Порядка, а именно срок не превышающий 10 лет, с учетом срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с финансовой моделью инвестиционного проекта, увеличенного на 5 лет.)

2. Обязательства инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта

осуществить инвестиционный проект по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(создание или модернизация)

промышленного производства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного проекта и организовать выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.4 настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым к заявлению графиком выполнения таких операций;

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)

и несение следующих расходов инвестиционного характера <\*>:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование расхода | Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.) |
| 1 | 2 |
| Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей |  |
| Расходы на разработку проектной документации |  |
| Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений |  |
| Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе: |  |
| Приобретение, сооружение, изготовление оборудования |  |
| Таможенные пошлины и таможенные сборы |  |
| Строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы |  |
| Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта |  |

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью)

Источником инвестиций являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные (кредитные) средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)

что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(документы, подтверждающие возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта).

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее - продукция):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование продукции | Код продукции в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) | Сведения о наличии (отсутствии) аналогов продукции, производимых на территории Российской Федерации <\*\*> | Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции | Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода | Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта | Характеристики  продукции <\*\*\*> |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта <\*\*\*\*>:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Значение показателя на конец первого отчетного периода | Значение показателя на конец второго отчетного периода | Значение показателя на конец n-го отчетного периода <\*\*\*\*\*> | Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта |
| 1. | Объем произведенной продукции (тыс. руб.) |  |  |  |  |
| 2. | Объем реализованной продукции (тыс. руб.) |  |  |  |  |
| 3. | Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе: |  |  |  |  |
| 3.1. | Федеральные налоги |  |  |  |  |
| 3.2. | Региональные налоги |  |  |  |  |
| 3.3. | Местные налоги |  |  |  |  |
| 4. | Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%) | не указывается | не указывается | не указывается |  |
| 5. | Количество создаваемых рабочих мест (шт.) |  |  |  |  |
| 6. | <\*\*\*\*\*\*> |  |  |  |  |

2.6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным

инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства <\*\*\*\*\*\*\*> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования деятельности в сфере промышленности для включения в специальный инвестиционный контракт:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование меры стимулирования | Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Ивановской области, муниципальные правовые акты) | Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо) |
|  |  |  |  |

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, не противоречащие законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

--------------------------------

<\*> В ходе исполнения специального инвестиционного контракта размер расходов определенного вида и состав расходов, указанных в таблице, может измениться при условии соблюдения размера инвестиций, указанных в подпункте 2.3 настоящего приложения.

<\*\*> В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

<\*\*\*> Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов)), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

<\*\*\*\*> В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя "0".

<\*\*\*\*\*> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<\*\*\*\*\*\*> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

<\*\*\*\*\*\*\*> Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

Приложение № 2

к постановлению администрации

Комаровского сельсовета

Кузнецкого района Пензенской области

от 05.11.2020 г. № 112

**Положение о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения**

**специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете**

**Кузнецкого района Пензенской области**

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и осуществления деятельности межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов (далее - Комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами Пензенской области, муниципальными правовыми актами.

3. Комиссия образуется в составе председателя комиссии, его заместителя и членов комиссии в количестве не менее 3 человек.

4. В состав Комиссии входят:

а) председатель комиссии - глава администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области;

б) заместитель председателя комиссии – первый заместитель главы администрации по вопросам экономического развития района;

в) секретарь комиссии – ведущий специалист администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области;

г) члены комиссии.

5. Представители промышленных, кредитных, общественных и иных организаций включаются в состав комиссии по согласованию.

6. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области после поступления заявления о заключении инвестиционного контракта.

7. К работе Комиссии по решению ее председателя для участия в каждом ее конкретном заседании могут привлекаться представители заинтересованных государственных органов, органов местного самоуправления и организаций с правом голоса (далее - участники с правом голоса).

8. Председатель комиссии:

а) организует работу Комиссии;

б) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Комиссии;

в) организует планирование работы Комиссии;

г) представляет Комиссию во взаимоотношениях с органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления и организациями;

д) утверждает список участников с правом голоса для участия в каждом конкретном заседании Комиссии.

9. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

10. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

а) взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями, получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;

б) привлекать на безвозмездной основе для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов - представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии решений Комиссии.

11. Проведение заседаний Комиссии осуществляется председателем Комиссии или его заместителем при наличии заявлений о заключении специальных инвестиционных контрактов.

12. Заседание Комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

13. Уведомление о предстоящем заседании Комиссии и необходимые материалы рассылаются по поручению председателя Комиссии ее членам и участникам с правом голоса не позднее трех дней до дня проведения заседания Комиссии.

14. Члены комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании Комиссии.

15. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и участников с правом голоса с учетом письменных мнений отсутствующих членов комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

16. Члены комиссии и участники с правом голоса обязаны заявить самоотвод в случае наличия в соответствии с законодательством Российской Федерации аффилированности по отношению к инвестору и (или) привлеченному лицу при рассмотрении вопросов в отношении конкретного специального инвестиционного контракта.

17. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов Комиссией в срок не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в администрацию Комаровского сельсовета Кузнецкого района Пензенской области документов, указанных в пунктах 7 и 10 Порядка заключения специального инвестиционного контракта в Комаровском сельсовете Кузнецкого района Пензенской области, принимается решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, которое оформляется в форме заключения.

18. Заключение Комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях содержит:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) промышленных предприятий (в случае их привлечения), которые могут быть включены в специальный инвестиционный контракт, а при необходимости - отлагательные условия предоставления указанных мер стимулирования;

б) перечень обязательств инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, достижение которых планируется в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

д) наименование и характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) сведения о штрафных санкциях, подлежащих уплате инвестором и (или) привлеченными лицами (в случае их привлечения), либо муниципальным образованием (муниципальными образованиями);

и) вывод о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

19. Заседания Комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими на заседании Комиссии членами комиссии (участниками с правом голоса). Письменные мнения и заявления, поданные отсутствующими членами комиссии (участниками с правом голоса) прилагаются к протоколу.

20. Заключение Комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта направляется в администрацию Комаровского сельсовета Кузнецкого района в течение 3 рабочих дней со дня его подписания.